

### 1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit / Anlass und Zweck der Verarbeitung

- Miet- und Pachtverträge, Liegenschaftsverwaltung

Ihre Angaben werden zur Bearbeitung und Abwicklung folgender primärer Zwecke benötigt:

- Betreuung und Verwaltung der landkreiseigenen Grundstücke und Gebäude;
- Vermietung und Verpachtung dieser Liegenschaften;
- Bearbeitung von Nutzungsanträgen und Ausschreibungen;
- Planung und Durchführung von Neubau-, Umbau-, Erweiterungs-, Instandhaltungs- und Pflegemaßnahmen;
- Umsetzung von Nutzungsänderungen und Maßnahmen im Energiemanagement.

### 2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Landkreis Ostallgäu, Schwabenstr. 11, 87616 Marktoberdorf,  
E-Mail-Adresse: poststelle@lra-oal.bayern.de, Telefon: 08342 911-0.

### 3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Landratsamt Ostallgäu, Schwabenstr. 11, 87616 Marktoberdorf,  
E-Mail-Adresse: datenschutzbeauftragter@lra-oal.bayern.de

### 4. Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Artikel 6 Abs. 1 Buchst. a und b Datenschutz Grundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit  
Art. 4 Bayerisches Datenschutzgesetz (BayDSG);  
§§ 535 ff und 585 ff Bürgerliches Gesetzbuch (BGB);  
Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen;  
ergänzende Rechtsvorschriften.

### 5. Kategorien der personenbezogenen Daten, die verarbeitet werden

Das Landratsamt Ostallgäu verarbeitet für die hier genannten Zwecke folgende personenbezogenen Daten:  
- Name, Vorname, Anschrift, Kontaktdaten, Geburtsdatum, Legitimationsdaten, Bankverbindung  
vom Mieter, Pächter, Reinigungspersonal und Kontaktdaten natürlicher Personen beauftragter Unternehmen.

### 6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten

Die von Ihnen gemachten Angaben werden im Landratsamt Ostallgäu innerhalb der Fachabteilungen (Kommunales Bauamt, Staatliches Bauamt, Kämmerei, Umwelt- und Wasserrecht, Naturschutz und Landespflege) verarbeitet. Darüber hinaus übermitteln wir die Daten bei Bedarf an die jeweilige (Schul-)verwaltung, Wohnungsbaugenossenschaft, Vergabestelle zur Ausschreibung von Bauleistungen; an beauftragte Unternehmen und im Klageverfahren auch an zuständige Behörden und Gerichte.

### 7. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

In Zusammenhang mit der hier genannten Verarbeitungstätigkeit erfolgt keine Weitergabe oder Übermittlung von personenbezogenen Daten an Drittländer.

### 8. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Nach Ende des Pacht-/Mietverhältnisses bzw. der jeweiligen Maßnahme werden die Daten i.d.R. nach 10 Jahren gelöscht. Die Löschung richtet sich nach den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen und orientiert sich an den Vorgaben des Einheitsaktenplanes für die bayerischen Gemeinden und Landratsämter.

## 9. Betroffenenrechte

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüfen wir als Verantwortlicher, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind. Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz (Postfach 22 12 19, 80502 München, Telefon: 089 212672-0, Telefax: 089 212672-50, E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)).

## 10. Widerrufsrecht - soweit die Verarbeitung auf Ihrer Einwilligung beruht

Wenn Sie in die Verarbeitung durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

## 11. Quelle und Herkunft der Daten; Informationen gemäß Art. 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Die zur Aufgaben- und Vertragserfüllung erforderlichen Daten erheben wir im Regelfall direkt über die betroffene Person.

## 12. Automatisierte Entscheidungsfindung und Profiling

Wir setzen in diesem Zusammenhang keine vollautomatisierte Entscheidungsfindung gemäß Artikel 22 DSGVO ein und verarbeiten Ihre Daten nicht mit dem Ziel, bestimmte persönliche Aspekte automatisiert zu bewerten.

## 13. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Die aufgeführten Zwecke setzen die Angabe der hierzu notwendigen personenbezogenen Daten voraus.